PLAN DE ESTUDIOS

PRIMER CURSO
PRIMER CUATRIMESTRE - Nociones básicas de Derecho Privado - Nociones básicas de Derecho público - La propiedad y otros derechos reales - La administración de fincas y el Registro de la Propiedad.
SEGUNDO CUATRIMESTRE - Propiedad Horizontal I - Propiedad Horizontal II - Obligaciones fiscales de las Comunidades de Propietarios – Contratos inmobiliarios – Prestación de servicios profesionales del Administrador de Fincas y Colegiación.
SEGUNDO CURSO
PRIMER CUATRIMESTRE - Arrendamientos – Fiscalidad de arrendamientos – Propiedad Horizontal III – Propiedad Horizontal IV – Asignatura optativa (PH Calatuña y otra).
SEGUNDO CUATRIMESTRE – Responsabilidad civil y seguros - Normas técnicas de edificación - Derecho Urbanístico - Mantenimiento de edificios — Libro del edificio y del edificio existente. Ayudas a la rehabilitación.
TERCER CURSO
PRIMER CUATRIMESTRE -Contabilidad y Presupuestos de las CCPP – Protección de datos – Derecho del Trabajo y Prevención de riesgos laborales – Contabilidad financiera – Informática
SEGUNDO CUATRIMESTRE - Ejercicio societario o individual (aspectos mercantiles) – Fiscalidad del ejercicio societario o individual de la Administración de Fincas -Organización de empresas – Marketing digital – Deontología y responsabilidad– Técnicas de grupos.

- **Dirigido a:**
* Personas con titulación de acceso a la Universidad: COU, FPII, Bachillerato LOGSE, PAU, EvAU, etc).
* Empleados de Administraciones de Fincas colegiados.
*Administradores de Fincas colegiados que quieran actualizar sus conocimientos.

- **Modalidad presencial y modalidad íntegramente *on line***: clases presenciales retransmitidas en *streaming*. Aula Virtual propia en la que se suministran todos los materiales necesarios, sin coste adicional, y se tutoriza a los estudiantes.
- **Sistema de evaluación:** pruebas *on line* y examen presencial de cada asignatura (para alumnos on line en la sede del Colegio Profesional de Administradores de fincas más próximo a su domicilio).
- **Duración de cada curso**: de finales de septiembre a finales de junio.
- **Importe**: 1.800 € cada curso, pagaderos en un único plazo o de forma fraccionada en tres plazos.
- **Becas**: por discapacidad y víctima de violencia de género, socioeconómicas y por rendimiento académico.

UAH UAH UAH

DIPLOMA DE FORMACIÓN SUPERIOR EN ADMINISTRACIÓN DE FINCAS

- Está integrado por tres cursos académicos de 60 créditos cada uno de ellos (total 180 créditos).

- La obtención del Diploma **permite colegiarse en cualquier Colegio de Administradores de Fincas de España** pues cuenta con el respaldo del Consejo de Colegios de Administradores de Fincas de España.

DIRECCIÓN ACADÉMICA

- Director: D. Tomás García Luis, profesor de la Universidad de Alcalá.
- Coordinadora General: Dña. Pilar Morgado Freige, profesora de la Universidad de Alcalá.

PLAZO DE PREINSCRIPCIÓN

- Desde **el 9 de julio al 7 de septiembre 2025** (ambos días incluidos).

- Consulta todas las instrucciones y la documentación necesaria para la preinscripción en la web del curso:
https://formacionafincas-alcala.es/

METODOLOGÍA Y PROFESORADO

- El plan de estudios tiene una orientación fundamentalmente práctica y se imparte con una utilización intensiva de las herramientas proporcionadas por las nuevas tecnologías de la información y con clases presenciales retransmitidas en *streaming*.
- El profesorado está integrado por Administradores de fincas ejercientes, profesores universitarios, abogados, economistas, arquitectos e informáticos.
- Todos los materiales del curso se suministran a los alumnos sin coste adicional alguno a través del Aula Virtual propia.

MÁS INFORMACIÓN
https://formacionafincas-alcala.es/